



REPUBLICA MOLDOVA  
UTA GĂGĂUZIA  
MUNICIPIUL CĂDÎR-LUNGA  
CONSILIUL MUNICIPAL  
MD-6101, strada LENIN, 91

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
АТО ГАГАУЗИЯ  
МУНИЦИПИЙ ЧАДЫР-ЛУНГА  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
6100, ул. Ленина, 91  
tel. +(373 291) 2-08-36  
fax. +(373 291) 2-25-04  
[www.ccadir-lunga.md](http://www.ccadir-lunga.md)  
[sovetcadirlunga@gmail.com](mailto:sovetcadirlunga@gmail.com)



MOLDOVA REPUBLICĂSI  
GAGAUZIYA (GAGAUZ ERI)  
AVTONOM-TERITORIAL BÖLGESI  
ÇADIR-LUNGA MUNİTİPİYASI  
MUNİTİPİYASININ NASAATI  
MD-6101, LENİN sokaa, 91

## РЕШЕНИЕ

20.04.2021 г.

№7/22

мун. Чадыр-Лунга

### О рассмотрении заявления об аннулировании решения Чадыр-Лунгского Муниципального Совета об изъятии земельного участка по ул.Вишнёвая, 28

Рассмотрев заявление от 25.02.2021г. [REDACTED], проживающего по ул. [REDACTED], об аннулировании решения Чадыр-Лунгского Муниципального Совета №2/3.5 от 29.01.2019г. об изъятии земельного участка по ул. Вишневая, 28, учитывая, что с момента предоставления для строительства указанного земельного участка прошло более 20 лет, а [REDACTED] так и не были возведены какие-либо строения в установленном законом порядке, отсутствие регистрации прав на объекты недвижимости в регистре недвижимого имущества, а также в связи с систематической неуплатой земельного налога согласно положениям п.6) ст.23 Земельного Кодекса РМ, во исполнение решения Чадыр-Лунгского Муниципального Совета №XXXI/6.13 от 15.08.2017г. «Об изъятии земель», учитывая, что согласно п.12 Типового договора «О предоставлении в бессрочное пользование земельного участка под строительство индивидуального жилого дома на право личной собственности» от 18.07.1996г., заключенного между [REDACTED] и Жилищно-коммунальным органом исполкома Чадыр-Лунгского городского совета народных депутатов, в случае не возведения построек на участке в срок, продленный Исполкомом Городского Совета народных депутатов (п.4), указанный участок по решению исполкома Горсовета может быть изъят, а так же учитывая нарушения п. 2, п. 4, п. 10 указанного Типового договора, руководствуясь п. f<sup>1</sup>), ч. (3) ст. 7 Закона № 121-XVI от 4 мая 2007 года «Об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении», ст.25 Земельного Кодекса, согласно ч. (3) ст. 4 Закона РМ «О кадастре недвижимого имущества» № 1548 от 25.02.1998г.,

Чадыр-Лунгский Муниципальный Совет

### РЕШИЛ:

1. Отказать в отмене п.2) решения Чадыр-Лунгского Муниципального Совета №2/3.5 от 29.01.2019г. «Об изъятии земель», в связи с пропущенными сроками выполнения всех обязательств, предусмотренных действующим законодательством.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на примара мун.Чадыр-Лунга А. Топал.
3. Настоящее решение может быть оспорено в порядке административного производства в соответствии с Административным Кодексом РМ в суд Комрат в 30-дневный срок, предусмотренный ст.209 Административного Кодекса РМ.

Председатель Совета  
Контрассигнует:  
Секретарь Совета



Наталья НОВАЧЛЫ

Олеся ЧЕБАНОВА